

Publics cibles

Les professionnels de l'architecture, de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire ainsi que les étudiants
Les représentants des autorités communales et cantonales responsables de l'aménagement du territoire et des constructions
Les membres des associations : FAS, FSU, GPA, VLP-ASPAN, UPIAV

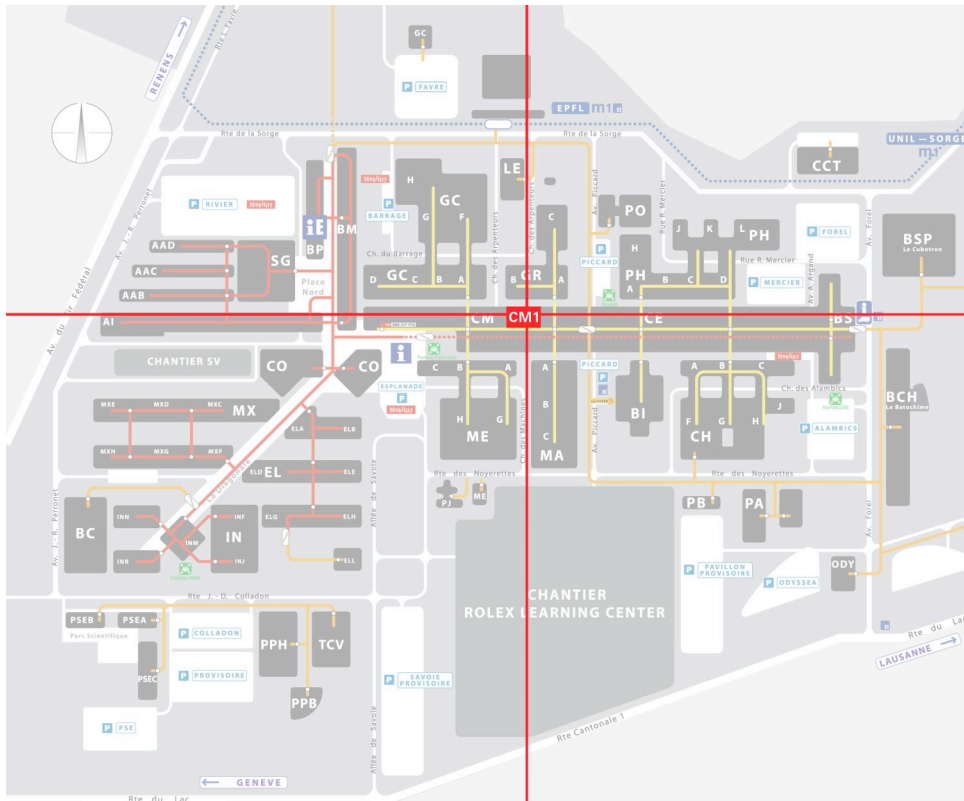
Organisation de la journée

Xavier Fischer, Président FSU section romande
Peter Giezendanner, FSU section romande
Guy Nicollier, SIA Vaud
Urs Zuppinger, FSU section romande

Inscriptions

Inscriptions par fax ou mail jusqu'au 30 janvier 2008
SIA Section vaudoise,
Madame Geneviève Hofer
av. de Rumine 6, 1005 Lausanne
tél. 021 646 34 21
fax. 021 647 19 24
info@siavd.ch

Participation gratuite



FSU section romande
sia section vaudoise

L'espace public en mains privées ? Le plein et le vide dans des dynamiques publiques - privées



Place Walser, Bienne



Le Flon, Lausanne



Sihlcity, Zurich

jeudi 7 février 2008
à l'Ecole polytechnique fédérale de Lausanne - EPFL
Salle CM 1

Organisation :
SIA, section vaudoise
FSU, section romande

Partenaires :
FSU, Fédération suisse des urbanistes
UPIAV, Union patronale des ingénieurs et architectes vaudois
SIA - GPA, Groupe professionnel architecture
EPFL - ENAC, Faculté Environnement Naturel, Architectural et Construit
UNIL - FGSE, Institut de Géographie

L'espace public en mains privées ?

Le plein et le vide dans des dynamiques publiques - privées

La reconquête de l'espace public est un enjeu important pour un urbanisme durable.

La qualité de cet espace dépend autant de l'aménagement du vide que du traitement du bâti qui le définit spatialement.

Elle est le lieu privilégié de la rencontre entre plusieurs disciplines, notamment entre l'architecture et l'urbanisme.

Elle concerne les acteurs publics et privés, soit comme maîtres d'ouvrage d'opérations contiguës, soit comme réels partenaires.

Quelles sont les opportunités et les limites dans les coordinations ou partenariats public-privé ?

Face à un manque de ressources, le partenariat public-privé est-il une solution pour financer des aménagements publics ?

Quelles sont les enjeux d'un espace privé d'usage public ?

Comment se positionnent les différents acteurs, qu'ils soient mandants ou mandataires, dans la recherche d'un aménagement de qualité ?

Intervenants :

Pierre Bonnet, architecte, atelier Bonnet architectes epfl-fas

Ueli Brauen, architecte, B + W architecture Sàrl

Juerg Capol, architecte-urbaniste, manager de projet, Karl Steiner AG

Francesco della Casa, architecte, rédacteur en chef de la revue "Tracés"

Xavier Fischer, urbaniste, président FSU romande

Ueli Haag, urbaniste, anc. directeur des travaux publics de la ville de Bienne

Daniel Moser, ingénieur, responsable développement, CFF Immobilier

Olivier Lasserre, architecte-paysagiste, Paysagestion SA

Jacques Lévy, géographe, professeur à l'EPFL

Paul Rambert, architecte, membre de la direction de LO Holding Lausanne Ouchy SA

Emmanuel Rey, architecte, Bauart architectes et urbanistes SA

Suzanne Zenker, architecte, manager de projet, Karl Steiner AG

Urs Zuppinger, urbaniste

Programme

13.30 Accueil des participants

13.45 Introduction au Forum

Guy Nicollier

Xavier Fischer

14.00 Présentation de trois cas

14.00 Place Robert Walser, Bienne

Ueli Haag

Saisissant la dynamique d'Expo.02, dans une stratégie de valorisation du centre-ville et de sa connexion avec le lac, la ville a initié un processus de transformation urbaine à l'arrière de la gare par la création de la place Walser. La maîtrise de la définition de celle-ci par le bâti est gérée par un plan d'affectation et par les conditions d'octroi de droits de superficie aux privés par la ville (maîtrise foncière). La qualification du vide précède sa délimitation par les pleins et amorce la reconversion d'un morceau de ville.

14.30 Le Flon, Lausanne

Ueli Brauen et Paul Rambert

La plateforme du Flon : un quartier industriel privé conçu de toutes pièces il y a plus de 100 ans. Sa structure de pleins et de vides est inscrite depuis 1999 dans un Plan partiel d'affectation qui a fait suite à un long débat urbanistique. Aujourd'hui, ce quartier entièrement privé, mais éminemment public, se transforme au gré des transformations, des constructions nouvelles, et de l'aménagement des espaces extérieurs. Il s'affirme en tant que nouveau pôle urbain central de l'agglomération lausannoise.

15.15 Sihlcity, Zurich

Juerg Capol et Suzanne Zenker

Dès 1836, une fabrique de papier occupe ce site de près de 100'000 m² situé le long de la Sihl. Suite à la crise des années 1980, le site est progressivement libéré. Après un projet uniquement axé sur des locaux administratifs, l'entreprise Karl Steiner SA, en tant que « total services contractor », développe le projet Sihlcity, qu'elle décrit comme « la plus petite des grandes villes », destinée à accueillir 2300 emplois et 20'000 visiteurs quotidiens. Ce centre commercial à l'allure urbaine, projet de l'architecte Theo Hotz, a « ouvert ses portes » en mars 2007.

16.00 Pause

16.30 Table ronde

Modérateur :

Francesco della Casa

Intervenants :

Les conférenciers ainsi que :

Pierre Bonnet

Olivier Lasserre

Jacques Lévy

Daniel Moser

Emmanuel Rey

Urs Zuppinger

18.00 Apéritif de clôture